

ПРОТОКОЛ №1/2024

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Респ Татарстан, г Казань, пр-кт Победы, д. 226, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 09.07.2024 г. по 20.08.2024 г.

г Казань

27.08.2024 г.

Адрес многоквартирного дома: Респ Татарстан, г Казань, пр-кт Победы, д. 226.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания: очно-заочная.

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки Общего собрания: 09.07.2024 г. 19 ч. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения повестки Общего собрания: Респ Татарстан, г Казань, пр-кт Победы, д. 226, во дворе дома.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 20.08.2024 г. 20 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): Респ Татарстан, г Казань, пр-кт Победы, д. 226, ящик для приема показаний УК.

Дата составления протокола: 27.08.2024 г.

Инициатор общего собрания: управляющая организация ООО «УК «Сервис Индустрия» ОГРН №1121690043309 ИНН №1660170794

Место проведения общего собрания: Респ Татарстан, г Казань, пр-кт Победы, д. 226, во дворе дома.

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 4832.3 кв.м.;

общее количество голосов: 4832.3 - 100% голосов собственников (1 голос = 1 кв.м.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 4220.3;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 87.34;

число собственников, присутствующих на Общем собрании: 73;

число приглашенных лиц на Общее собрание: 1.

Список приглашенных лиц на Общее собрание: Приложение № 4 к настоящему протоколу.

Список присутствующих лиц на Общем собрании: Приложение № 5 к настоящему протоколу.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня Общего собрания: правомочно.

Повестка дня

Общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников.

Вопрос №2. Утверждение счетной комиссии по подведению итогов голосования.

Вопрос №3. Об установке шлагбаума на придомовой территории многоквартирного дома с последующей подготовкой проекта размещения шлагбаумов на придомовую территорию, определении лица и уполномочивании такого лица на представление интересов собственников помещений при подготовке согласований проектной, технической документации, определении источников финансирования и о включении в состав общего имущества шлагбаумов.

Вопрос №4. Организация системы видеонаблюдения, определение режима использования общедомовой системы видеонаблюдения в целях безопасности собственников помещений в многоквартирном доме.

Вопрос №5. О монтаже ограждения (забора) по периметру придомовой территории МКД и порядке доступа пешеходов на придомовую территорию.

Вопрос №6. Об установке знаков дорожного движения на придомовой территории.

Вопрос №7. Организация разметки покрытия автостоянки.

Вопрос №8. Об утверждении правил пользования парковкой автотранспортных средств на придомовой территории.

Вопрос №9. О необходимости проведения капитального ремонта многоквартирного дома в 2024-2025гг., об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту, об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определение сроков проведения капитального ремонта, выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, о наделении ООО "Управляющая компания "Сервис Индустрия" полномочиями по организации проведения капитального ремонта многоквартирного дома, определение источника финансирования капитального ремонта.

Вопрос №10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Вопрос №11. Вопрос о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, с целью заключения договора специального депозита владельцем спецсчета.

Вопрос №12. О выборе лица, уполномоченного на открытие специального депозита, на котором будут размещаться временно свободные средства фонда капитального ремонта МКД, а также уполномоченного определять условия размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите (сумма, срок размещения, тип депозита и т.п.).

Вопрос №13. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный депозит, на котором будут размещаться временно свободные средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете.

Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования

по каждому вопросу повестки дня:

Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: Рожко Михаила Витальевича, директора ООО "Управляющая компания "Сервис Индустрия"

ПРЕДЛОЖЕНО: Председатель общего собрания собственников – Яковлев Алексей Александрович, кв. 45.

Секретарь общего собрания собственников – Сабирова Алия Раисовна, кв. 16.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Председатель общего собрания собственников – Яковлев Алексей Александрович, кв. 45.

Секретарь общего собрания собственников – Сабирова Алия Раисовна, кв. 16.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
4179.8	99.04	0	0.0	40.5	0.96	0	0.0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №2. Утверждение счетной комиссии по подведению итогов голосования.

СЛУШАЛИ: Рожко Михаила Витальевича, директора ООО "Управляющая компания "Сервис Индустрия"

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить счетную комиссию по подведению итогов голосования в составе:

- 1) Самотина Людмила Леонидовна, кв 29.
- 2) Галеутдинова Дания Абдулхановна, кв 34.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить счетную комиссию по подведению итогов голосования в составе:

- 1) Самотина Людмила Леонидовна, кв 29.
- 2) Галеутдинова Дания Абдулхановна, кв 34.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
4179.8	99.04	0	0.0	40.5	0.96	0	0.0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №3. Об установке шлагбаума на придомовой территории многоквартирного дома с последующей подготовкой проекта размещения шлагбаумов на придомовую территорию, определении лица и уполномочивании такого лица на представление интересов собственников помещений при подготовке согласований проектной, технической документации, определении источников финансирования и о включении в состав общего имущества шлагбаумов.

СЛУШАЛИ: Рожко Михаила Витальевича, директора ООО "Управляющая компания "Сервис Индустрия"

ПРЕДЛОЖЕНО: В целях повышения уровня благоустройства придомовой территории установить шлагбаум на въезде на придомовую территорию с удаленным доступом управления шлагбаумом через мобильное приложение. Подготовить проект размещения шлагбаума на въезде на придомовую территорию.

Уполномочить ООО "Управляющая компания "Сервис Индустрия" (ИНН 1660170794) на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома при подготовке, согласований проектной, технической документации (в том числе технического плана,

декларации) по размещению шлагбаума с правом подписания необходимых документов и совершения иных любых действия связанных с выполнением настоящего поручения.
Определить размер платы за предоставление доступа к личному кабинету мобильного приложения удаленного доступа управлением шлагбаума в размере 350 рублей за один доступ при смене телефонного аппарата доступ не сохраняется.
Включить в состав общего имущества собственников помещений шлагбаум на въезде на придомовую территорию.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В целях повышения уровня благоустройства придомовой территории установить шлагбаум на въезде на придомовую территорию с удаленным доступом управления шлагбаумом через мобильное приложение. Подготовить проект размещения шлагбаума на въезде на придомовую территорию.

Уполномочить ООО "Управляющая компания "Сервис Индустрия" (ИНН 1660170794) на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома при подготовке, согласований проектной, технической документации (в том числе технического плана, декларации) по размещению шлагбаума с правом подписания необходимых документов и совершения иных любых действия связанных с выполнением настоящего поручения.
Определить размер платы за предоставление доступа к личному кабинету мобильного приложения удаленного доступа управлением шлагбаума в размере 350 рублей за один доступ при смене телефонного аппарата доступ не сохраняется.
Включить в состав общего имущества собственников помещений шлагбаум на въезде на придомовую территорию.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов
3874.6	80.18	345.7	7.15	0	0.0	0	0.0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №4. Организация системы видеонаблюдения, определение режима использования общедомовой системы видеонаблюдения в целях безопасности собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Рожко Михаила Витальевича, директора ООО "Управляющая компания "Сервис Индустрия"

ПРЕДЛОЖЕНО: В целях безопасности собственников помещений многоквартирного дома организовать систему видеонаблюдения (камеры видеонаблюдения – 8 штук). Пользование и предоставление доступа к общедомовой системе видеонаблюдения осуществляется с предоставлением собственнику доступа к просмотру камер в режиме online, а также видеоархиву, сохраняющему записи с камер видеонаблюдения 14 календарных дней.

Утвердить размер платы за пользование и предоставление доступа к системе видеонаблюдения 100 (сто рублей) с жилого/нежилого помещения в месяц. Плату по услуге «видеонаблюдение» вносить в порядке и в сроки, предусмотренные прилагаемым договором управления на основании единого платежного документа.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В целях безопасности собственников помещений многоквартирного дома организовать систему видеонаблюдения (камеры видеонаблюдения – 8 штук). Пользование и предоставление доступа к общедомовой системе видеонаблюдения осуществляется с предоставлением собственнику доступа к просмотру камер в режиме online, а также видеоархиву, сохраняющему записи с камер видеонаблюдения 14 календарных дней.
Утвердить размер платы за пользование и предоставление доступа к системе видеонаблюдения

100 (сто рублей) с жилого/нежилого помещения в месяц. Плату по услуге «видеонаблюдение» вносить в порядке и в сроки, предусмотренные прилагаемым договором управления на основании единого платежного документа.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов
3316.1	68.62	710.1	14.69	194.1	4.02	0	0.0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №5. О монтаже ограждения (забора) по периметру придомовой территории МКД и порядке доступа пешеходов на придомовую территорию.

СЛУШАЛИ: Рожко Михаила Витальевича, директора ООО "Управляющая компания "Сервис Индустрия"

ПРЕДЛОЖЕНО: Произвести монтаж ограждения (забора) по периметру придомовой территории многоквартирного дома № 226 по Пр. Победы, г. Казань.

Установить систему контроля доступа с торцов многоквартирного дома по брелкам. Брелки не копируемые. 2 брелка на квартиру бесплатно, свыше - 150 руб/шт.

Оплатить монтаж ограждения за счет денежных средств, не израсходованных по статье "техническое обслуживание и ремонт жилого здания", без взимания дополнительной платы с собственников помещений. Включить в состав общего имущества собственников помещений ограждение по периметру придомовой территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Произвести монтаж ограждения (забора) по периметру придомовой территории многоквартирного дома № 226 по Пр. Победы, г. Казань.

Установить систему контроля доступа с торцов многоквартирного дома по брелкам. Брелки не копируемые. 2 брелка на квартиру бесплатно, свыше - 150 руб/шт.

Оплатить монтаж ограждения за счет денежных средств, не израсходованных по статье "техническое обслуживание и ремонт жилого здания", без взимания дополнительной платы с собственников помещений. Включить в состав общего имущества собственников помещений ограждение по периметру придомовой территории.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов
929.8	19.24	1559.5	32.27	1731.0	35.82	0	0.0

РЕШЕНИЕ: не принято

Вопрос №6. Об установке знаков дорожного движения на придомовой территории.

СЛУШАЛИ: Рожко Михаила Витальевича, директора ООО "Управляющая компания "Сервис Индустрия"

ПРЕДЛОЖЕНО: Организовать и утвердить схему движения автомобильного транспорта по придомовой территории, дорожных знаков 3.27 и 8.24 согласно схеме организации дорожного движения на придомовой территории многоквартирного дома (приложение №1 к решению собственника).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Организовать и утвердить схему движения автомобильного транспорта по придомовой территории, дорожных знаков 3.27 и 8.24 согласно схеме организации дорожного движения на придомовой территории многоквартирного дома (приложение №1 к решению собственника).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ
----	--------	--------------	------------------

количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2896.55	68.63	990.38	23.47	333.38	7.9	0	0.0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №7. Организация разметки покрытия автостоянки.

СЛУШАЛИ: Рожко Михаила Витальевича, директора ООО "Управляющая компания "Сервис Индустрия"

ПРЕДЛОЖЕНО: Организовать нанесение разметки покрытия автостоянки с выделением 2 (двух) мест для инвалидов.

Оплатить нанесение разметки покрытия автостоянки за счет денежных средств, не израсходованных по статье "техническое обслуживание и ремонт жилого здания", без взимания дополнительной платы с собственников помещений.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Организовать нанесение разметки покрытия автостоянки с выделением 2 (двух) мест для инвалидов.

Оплатить нанесение разметки покрытия автостоянки за счет денежных средств, не израсходованных по статье "техническое обслуживание и ремонт жилого здания", без взимания дополнительной платы с собственников помещений.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
3436.2	81.42	616.3	14.6	167.8	3.98	0	0.0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №8. Об утверждении правил пользования парковкой автотранспортных средств на придомовой территории.

СЛУШАЛИ: Рожко Михаила Витальевича, директора ООО "Управляющая компания "Сервис Индустрия"

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить правила пользования парковкой автотранспортных средств на придомовой территории (Приложение №2 к решению собственника).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить правила пользования парковкой автотранспортных средств на придомовой территории (Приложение №2 к решению собственника).

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
3176.43	75.27	729.23	17.28	314.65	7.46	0	0.0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №9. О необходимости проведения капитального ремонта многоквартирного дома в 2024-2025гг., об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту, об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и(или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определение сроков проведения капитального ремонта, выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, о наделении ООО "Управляющая компания "Сервис Индустрия" полномочиями по организации проведения капитального ремонта многоквартирного дома, определение источника финансирования капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: Рожко Михаила Витальевича, директора ООО "Управляющая компания "Сервис Индустрия"

ПРЕДЛОЖЕНО: Произвести частичный капитальный ремонт многоквартирного дома в 2024-2025 гг.

Произвести частичный капитальный ремонт системы водоотведения многоквартирного дома в части замены выпусков канализации и труб канализации по подвалу, а также труб ХВС с заменой запорной арматуры.

Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и(или) работ по капитальному ремонту исходя из предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в сумме 1 055 874.00 руб.

Определить сроки проведения капитального ремонта многоквартирного дома – до 01.12.2025г. Наделить ООО "Управляющая компания "Сервис Индустрия" полномочиями по организации проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

Определить источником финансирования капитального ремонта – средства, находящиеся на специальном счете N 40705810562000000995 в отделении «Банк Татарстан» № 8610/0999 ПАО Сбербанк, владельцем счета является ООО «УК «Сервис Индустрия» ИНН 1660170794.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Произвести частичный капитальный ремонт многоквартирного дома в 2024-2025 гг.

Произвести частичный капитальный ремонт системы водоотведения многоквартирного дома в части замены выпусков канализации и труб канализации по подвалу, а также труб ХВС с заменой запорной арматуры.

Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и(или) работ по капитальному ремонту исходя из предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в сумме 1 055 874.00 руб.

Определить сроки проведения капитального ремонта многоквартирного дома – до 01.12.2025г. Наделить ООО "Управляющая компания "Сервис Индустрия" полномочиями по организации проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

Определить источником финансирования капитального ремонта – средства, находящиеся на специальном счете N 40705810562000000995 в отделении «Банк Татарстан» № 8610/0999 ПАО Сбербанк, владельцем счета является ООО «УК «Сервис Индустрия» ИНН 1660170794.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов
4139.3	85.66	0	0.0	81.0	1.68	0	0.0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: Рожко Михаила Витальевича, директора ООО "Управляющая компания "Сервис Индустрия"

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить собственников помещений МКД Галеутдинову Данию Абдулхановну (кв. 34), Коровина Олега Вячеславовича (кв. 49), Яковлева Алексея Александровича (кв. 45) полномочиями от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить собственников помещений МКД Галеутдинову Данию Абдулхановну (кв. 34), Коровина Олега Вячеславовича (кв. 49), Яковлева Алексея Александровича (кв. 45) полномочиями от имени всех собственников помещений в

многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
4081.48	96.71	0	0.0	138.83	3.29	0	0.0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №11. Вопрос о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, с целью заключения договора специального депозита владельцем спецсчета.

СЛУШАЛИ: Рожко Михаила Витальевича, директора ООО "Управляющая компания "Сервис Индустрия"

ПРЕДЛОЖЕНО: Решение, поставленное на голосование:

Владельцу спецсчета размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта на специальном депозите.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Решение, поставленное на голосование:

Владельцу спецсчета размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта на специальном депозите.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов
3938.45	81.5	206.3	4.27	75.55	1.56	0	0.0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №12. О выборе лица, уполномоченного на открытие специального депозита, на котором будут размещаться временно свободные средства фонда капитального ремонта МКД, а также уполномоченного определять условия размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите (сумма, срок размещения, тип депозита и т.п.).

СЛУШАЛИ: Рожко Михаила Витальевича, директора ООО "Управляющая компания "Сервис Индустрия"

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ООО «Управляющая компания «Сервис Индустрия» (ОГРН 1121690043309; ИНН 1660170794) на открытие специального депозита, на котором будут размещаться временно свободные средства фонда капитального ремонта МКД, а также на определение условий размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите (сумма, срок размещения, тип депозита и т.п.).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить ООО «Управляющая компания «Сервис Индустрия» (ОГРН 1121690043309; ИНН 1660170794) на открытие специального депозита, на котором будут размещаться временно свободные средства фонда капитального ремонта МКД, а также на определение условий размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите (сумма, срок размещения, тип депозита и т.п.).

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов
3996.48	82.7	165.8	3.43	58.03	1.2	0	0.0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №13. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный депозит, на котором будут размещаться временно свободные средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете.

СЛУШАЛИ: Рожко Михаила Витальевича, директора ООО "Управляющая компания "Сервис Индустрия"

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать кредитной организацией, в которой будет открыт специальный депозит, на котором будут размещаться временно свободные средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете ПАО «Сбербанк» г.Казань (ИНН/ОГРН 77070838893/1027700132195).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать кредитной организацией, в которой будет открыт специальный депозит, на котором будут размещаться временно свободные средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете ПАО «Сбербанк» г.Казань (ИНН/ОГРН 77070838893/1027700132195).

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов
3996.48	82.7	165.8	3.43	58.03	1.2	0	0.0

РЕШЕНИЕ: принято

Приложения к протоколу:

- 1) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: 1 л. в 1 экз.
- 2) Акт о размещении сообщений о проведении Общего собрания в общедоступных местах на: 1 л. в 1 экз.
- 3) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 3 л. в 1 экз.
- 4) Приглашенные лица на Общее собрание на: 1 л. в 1 экз.
- 5) Присутствующие лица на Общем собрании на: 3 л. в 1 экз.
- 6) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном Общем собрании на: 198 л. в 1 экз.
- 7) Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих и приглашенных лиц на: 1 л. в 1 экз.
- 8) Присутствующие лица на очной части Общего собрания на: 1 л. в 1 экз.

Место (адрес) хранения протокола и решений собрания собственников по адресу: в соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации

г. Казань ул. Родина 24 "а" (офис УК "Сервис Индустрия").

Председатель общего собрания:

Исмаилов А.А. 1 Исмаилов А.А. 27.08.24
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)

Секретарь общего собрания:

Сабитов А.Д. 1 Сабитов А.Д. 27.08.24
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)

Члены счетной комиссии:

Трескунов А.А. 1 Трескунов А.А. 27.08.24
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)

Самочин Н. 1 Самочин Н. 27.08.24
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)

